



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 06.04.2021. 08:33

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 5532

Broj zadnjeg dnevnika: Z-35251/2019

VIŠE ZK TIJELA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 ZK TIJELA: I, II (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
I						
1.	4490/1	DVORIŠTE U SAVSKOJ C. 34		151,2	544	
		UKUPNO:		151,2	544	
II						
Stambena zgrada-dvorišna pop. br. 4899 u Savskoj c. 34						

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I - 1. Vlasnički dio: 1/1 DRUŠTVENO VLASNIŠTVO		
ZK tijelo II - 2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) trosobni komforni stan u prizemlju, površine 102,54 čm, označen crvenom bojom 1/2 RI-PETROL D.O.O., MARTINKOVAC BR. 143B, RIJEKA 1/2 ŠIMAT MARIO, OIB: 39133552730, BUJE, RUDINE 14		

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo II		
1.1	Zabilježuje se da se uknjiženo pravo vlasništva u korist svakodobnih vlasnika posebnih dijelova odnosi i na zajedničke nedjeljive dijelove zgrade u neopredjeljenom dijelu.	ZABILJEŽBA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.1	<p>Primljeno: 14. studenog 1957. br. 8395/57</p> <p>Rješenje od 31. siječnja 1958. br. Z-680/58</p> <p>Temeljem nacрта od 25. listopada 1956. uknjižuje se pravo služnosti kolnog i pješačkog prolaza kroz kućnu vežu na čkbr. 4490/47 u korist čkbr. 4490/1 upisanu u A kako je u nacrtu crtkano ucrtano (sjevernom stranom).</p>		SLUŽNOST
1. ZK tijelo II			
1.1	<p>Primljeno: 06. lipnja 1968. Z- 4127/68 Riješ. Z- 1534/70</p> <p>Na temelju člana 37. Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta uknjižuje se na zemljištu opisanom u listu A kao zemljišnoknjižno tijelo I (jedan) pravo korištenja u korist vlasnika zgrade opisane kao zemljišnoknjižno tijelo II (dva)-dok na tom zemljištu postoji zgrada:</p>		
1. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 2			
1.1	<p>Zaprimljeno 11.02.2009. broj Z-7545/09</p> <p>Na temelju ugovora o zajmu sa sporazumom o osiguranju od 10. veljače 2009. godine zabilježuje se zabrana opterećenje bez prethodne suglasnosti zajamodavca</p>		"ZABILJEŽBA"
3. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 2			
3.1	<p>Zaprimljeno 19.07.2019.g. pod brojem Z-35251/2019</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-1213/19 10.07.2019, u iznosu od 2.299.877,11 kn glavnice, redovne kamate od 21.901,86 kn i troškova od 2.329,20 kn sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 20.10.2012. i ostale uvjete prema rješenju u prvenstvenom redu izbrisane zabilježbe ovrhe posl.br. Z-36981/13, na nekrenini RI-petrol d.o.o. (1/2 dijela), za korist:</p> <p>BANKA KOVANICA D.D., OIB: 33039197637, ULICA PETRA PRERADOVIĆA 29, VARAŽDIN</p>	2.299.877,11 KN	vezano uz ZK tijelo II, B 2 (1.3)
3.2	<p>Zaprimljeno 19.07.2019.g. pod brojem Z-35251/2019</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE</p>		na 3.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.04.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 59409/2021



Kontrolni broj: 67597623812bc9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.